

Byalaget fick klartecken för bastu – sedan krävde kommunen bygglov

Vid Iglasjön finns en kommunal badplats. Här badar bybor både sommar och vinter. En bastu skulle vara bra, tänkte Byalaget, pratade med kommunen och fick klartecken. Men när bastun var inköpt kom nya besked från kommunen.



Den nyinköpta bastun fick inte ställas upp vid Iglasjön utan att byalaget först sökt bygglov och strandskyddsdispens. Nu står den uppställd på en gård i Slätafly. Foto: Sofia Hedman

I Iglasjön badas det både på sommaren och på vintern. En bastu vid badet var något som lokalbefolkningen började prata om. Ing-Mari Fridolfsson är badansvarig i Slätafly byalag. Det var hon som tog kontakt med teknik- och serviceförvaltningen för att berätta om tankarna på en bastu vid Iglasjön.

– De sa att det inte skulle vara några problem att få dit en bastu. Vi köpte in en bastu på hjul, för att den ska vara lätt att flytta undan. Men i maj, när jag berättade för kommunen att bastun var på väg, då sa de att vi inte fick ställa upp den, säger Ing-Mari Fridolfsson.

Kommunen ansåg nu att det skulle behövas både bygglov och dispens från strandskyddet. Byalaget gjorde formella ansökningar, men än har man inte fått något svar.

Bastun kostade ungefär 90 000 kronor. Hela sommaren har den stått hemma hos Erik Bondesson, ordförande i byalaget.

– Det är ju som det är. Vi har lagt ned rätt mycket på det här, både pengar och tid. Vi byggde en vagn till bastun, för att den ska vara lätt att flytta på. Efter att vi fick besked från kommunen att vi inte fick ställa upp bastuvagnen har vi förstås sökt bygglov och strandskyddsdispens. Och vi hoppas att vi ska få det.

Bygglovansökan och strandskyddsdispens skickades in i somras. Men beslut från kommunen kan dröja.

Hur kan det komma sig att byalaget fick så olika besked?

– Jag har förstått att byalaget först ställde frågan till drift- och serviceförvaltningen som sköter badplatsen vid Iglasjön. Jag vet inte hur frågan ställdes men drift- och serviceförvaltningen svarade uppenbarligen utifrån sitt ansvarsområde, alltså skötseln av badplatsen, och att det i det hänseendet inte fanns något hinder för en bastu. Jag har inte kunnat följa upp det längre än så eftersom personen inte arbetar kvar i kommunen, svarar Hanna Gustafsson, chef för bygg och miljöförvaltningen i ett mejl.

”Jag förstår att de blev besvikna när de sedan fick information om att de behöver ansöka om bygglov och strandskyddsdispens.”

Hanna Gustafsson, chef bygg- och miljöförvaltningen

Hur ser du på att det blev så olika svar?

– Det är tråkigt att byalaget uppfattade att det var grönt ljus från kommunen för bastun efter det första samtalet med drift- och serviceförvaltningen. Jag förstår att de blev besvikna när de sedan fick information om att de behöver ansöka om bygglov och strandskyddsdispens.



Hanna Gustafsson, chef för bygg- och miljöförvaltningen i Torsås. Foto: Sofia Hedman

Iglasjön är en kommunal badplats. Vilka regler är det som gäller?

– Det är samma regler som gäller för andra badplatser/platser. En huvudregel är att en byggnad alltid kräver bygglov om åtgärden inte kan tolkas in i något undantag. Hjul på byggnaden är inte per automatik ett undantag. Samma utgångspunkt gäller för strandskydd. Som huvudregel är det inte tillåtet att uppföra byggnader inom strandskyddsområde. För vissa åtgärder kan dispens från strandskyddet ges.

När kan bygglovbeskedet komma?

– Bygglovet kommer att handläggas först efter att strandskyddsärendet har hanterats. Detta eftersom det inte är lönt att hantera bygglovsansökan om det visar sig att strandskyddsdispens krävs men inte kan beviljas.

När fattas beslut om strandskyddsdispens?

– En ansökan är inlämnad och handläggs just nu. Det är för tidigt att säga när beslut fattas eftersom vissa strandskyddsbeslut får fattas på delegation av tjänsteperson och vissa strandskyddsbeslut ska fattas av bygg- och miljönämnden, svarar Hanna Gustafsson.